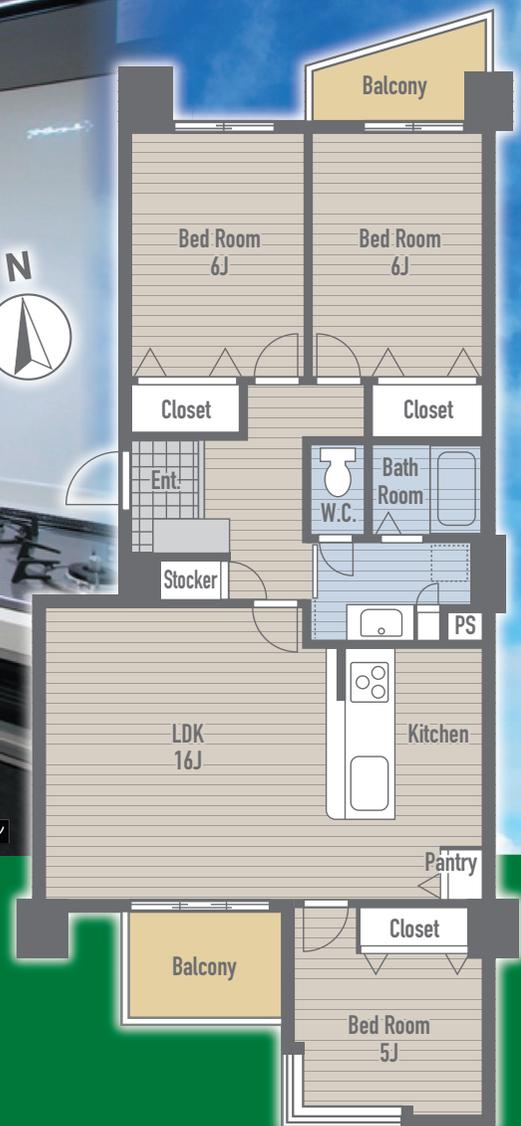




月々5万円台で叶える「おかえり」が弾む理想の住まい。空に近い11階の横浜のヴィンテージ・モダン。

カウンターキッチン



フルリノベーションマンション

若葉台団地 1-8号棟 1109号



外観



リビング



眺望



洗面台

バスルーム

Recommended points

- ◆ **ヴィンテージ風モダン**のお洒落で飽きの来ないインテリア。
- ◆ **施設内共用ゲストルーム**あります。(有料)
- ◆ **南向き**で日当たり良く視界も抜けていて開放感あります。
- ◆ **ペット飼育OK!**
- ◆ 収納豊富な室内と別途**住戸専用トランクルーム**付き(無料)。
- ◆ **全室LED照明**付きですすぐにご入居できます。
- ◆ 人気の**対面カウンターキッチン**(食洗機付)。
- ◆ **LDKは16帖**、全面窓が大きく明るいLDK空間。
- ◆ **全室エアコン**取付可能。

3LDK・76.55㎡

ペット飼育可



JR横浜線
「十日市場」駅
バス14分
徒歩4分

価格 **2,190万円** (税込)

月々58,214円のみ返済可能

りそな銀行 変動金利優遇金利0.64%適用、返済期間35年、月々均等ボーナス返済無しの場合。諸費用は別途必要です。※審査の結果により条件が異なる場合がございます。予めご了承ください。

リフォーム内容

- 遮音フローリング貼替 ●クロス・クッションフロア貼替 ●ユニットバス、キッチン、便器便座、洗面台、防水パン等交換 ●全室建具交換 ●下駄箱交換 ●枠周り塗装 ●スイッチプレート類交換 ●浴室換気乾燥暖房機交換 ●全室LED照明 ●リビング調光調色ダウンライト ●玄関人感ダウンライト ●給湯器交換 ●造作棚 ●新規給水給湯配管他多数

ライフインフォメーション

- まいばすけっと 400m
- セブンイレブン 500m
- ショッピングタウンわかば 700m
- 日向根公園 200m
- たんぼぼ公園 100m
- オーセルわかば幼稚園 200m
- 若葉台公園アスレチック 900m
- 若葉台小学校 800m
- 若葉台中学校 450m

周辺MAP



現地

物件概要

- 所在地/横浜市旭区若葉台1-8-1109
- 交通/JR横浜線「十日市場」駅バス14分徒歩4分
- 構造/鉄筋コンクリート造陸屋根13階建11階部分
- 土地権利/所有権
- 土地面積/23258.623㎡
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化区域
- 用途地域/第一種中高層住居専用地域
- 建ぺい率/40%
- 容積率/150%
- 延床面積/19278.45㎡
- 築年月/昭和55年8月
- 公法制限/準防火地域、第4種風致地区、第3種高度地区等
- 接道/南西側公道28m、南側公道8m
- 設備/都市ガス・本下水・公営水道・東京電力
- 現況/空家 ■引渡し/相談
- 管理費/8,950円
- 修繕積立金/13,000円

株式会社リブスタイル
LIVRESTYLE CO., LTD

TEL 0467-39-6007
FAX 0467-39-6008

(公社)全日本不動産協会
(公社)不動産保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会会員

取引態様
売主

LINE 弊社LINE公式アカウントをご登録ください! ID:@047yumxt
連絡事項やお問い合わせの内容についてスムーズに対応することができます。

神奈川(2)29824号 神奈川県茅ヶ崎市松が丘2-4-4-3 E-mail:liv.re@tbz.t-com.ne.jp URL: http://www.livre-style.jp/

手数料: 3% (税込)